

深圳市2018年第二季度安居工程计划开工及筹集项目表

深圳市2018年第二季度开工及筹集安居工程项目共10个，合计8050套

序号	责任单位	项目名称	组织建设单位	项目位置	用地面积 (万平方米)	建筑面积 (万平方米)	套数 (套)	住房类型	开工时间	建设筹集方式	设计单位	施工单位	监理单位
1	福田区政府	上步片区第七更新单元(07-05、07-06地块)配建保障房项目	深圳恒邦伟业投资集团有限公司	华发北路和振华路交汇处西北角	0.55	0.04	13	人才住房	第二季度	城市更新配建	深圳和华国际工程与设计有限公司	中建二局第二建筑工程有限公司	深圳市邦迪工程顾问有限公司
2	罗湖安居公司	万科泊寓布吉信义店租赁项目	深圳市罗湖人才安居有限公司	位于龙岗区布吉百鸽笼地铁站	-	2.89	697	人才住房	第二季度	租购	中国华西工程设计建设有限公司	福建省闽南建筑工程有限公司	中山市铭高工程顾问有限公司
3	罗湖区政府	罗湖区“二线插花地”棚户区改造第1标段	罗湖区住房和建设局	东晓街道木棉岭片区、东湖街道木棉岭片区	13.15	40.93	4100	其他(拆迁安置房)	第二季度	棚户区改造	中国中建设计集团有限公司	基坑工程:上海市基础工程集团有限公司, 基坑	上海建科工程咨询有限公司
4	盐田安居公司	盐田区第八期人才住房项目(海鸿居)	深圳市盐田人才安居有限公司	位于盐田区永安路	1.43	8.45	1100	人才住房	第二季度	新供应用地	汕头市建筑工程总公司	中咨工程建设监理有限公司	深圳市勘察研究院有限公司
5	宝安区政府	沙井和一第三工业区	中熙房地产开发有限公司	西环路与南环路交汇处	4.88	29.8	734	其他(拆迁安置房)	第二季度	城市更新配建	山东省城乡建设勘察设计研究院	福建省惠东建筑工程有限公司	深圳市建力建设监理有限公司
6	宝安区政府	沙井后亭村更新项目	深圳市恒祥基房地产开发有限公司	深圳市宝安区沙井街道后亭园区	2.15	11	443	其他(拆迁安置房)	第二季度	城市更新配建	深圳市清华苑建筑设计有限公司	深圳市西部城建工程有限公司	深圳市半岛建设监理有限公司
7	宝安区政府	海城小学建设工程	西乡街道办	宝安大道与码头路交会处	-	0.08	30	其他(教育配套宿舍)	第二季度	其他(教育配建)	深圳市清华苑建筑与规划设计研究有限公司	广东鸿高建设集团有限公司	中外天利(北京)工程管理咨询有限公司
8	龙岗区政府	天鹅工业区	深圳市特发衡佳房地产投资有限公司	龙岗区平湖街道天鹅路与鸿雁南路交汇处	10.16	3.04	420	安居型商品房	第二季度	城市更新配建	艾奕康设计与咨询(深圳)有限公司	深圳市深港建筑集团有限公司(基坑支护)	深圳市特发工程管理有限责任公司
9	龙岗区政府	卓弘星辰花园(保安片区城市更新单元一期东片区01-01地块,宗地号:	深圳市卓弘新城实业有限公司	龙岗区园山街道保安片区	1.80	2.89	403	安居型商品房	第二季度	城市更新配建	奥意建筑工程设计有限公司	汕头市达濠建筑总公司, 中建二局第三建设工程有限公司	深圳市金钢建设监理有限公司
10	深汕特别合作区管理委员会	金科深汕新材料基地	深汕特别合作区新金科材料有限公司	深汕特别合作区合作区创富路	0.0652	0.47	110	产业配套宿舍	第二季度	产业园区配建	奥意建筑工程设计有限公司	湛江市粤西建筑工程公司	深圳市英来建设监理有限公司