

附表 2019 年安居工程计划开工、筹集项目任务分解表

类别	序号	责任单位	项目名称	建设主体	项目具体位置	用地面积 (万平方米)	保障性住房建筑面积 (万平方米)	保障性住房 总套数	住房类型	计划开工时间	计划竣工时间
开工安居工程项目	1	盐田区政府	盐田港拖车综合服务中心配套宿舍	盐田区政府	盐田街道永安一街北侧	11.33	4.61	960	其他(产业配套宿舍)	2019年6月	2023年6月
	2	盐田区政府	桥东片区城市更新项目(东块地块)	深圳市荣津房地产开发有限公司	沙头角街道桥东新村	1.36	3.41	306	公共租赁住房、其他(拆迁安置房)	2019年6月	2023年6月
	3	盐田区政府	盐田三、四村及西山吓村整体搬迁项目5#地块	深圳市盐田佳兆业房地产开发有限公司	盐田港后方陆域	1.85	3.01	1018	公共租赁住房、其他(拆迁安置房)	2019年12月	2023年12月
	4	盐田区政府	东顺邮局片区城市更新项目	深圳市中房房地产开发有限公司	沙头角街道沙盐路	0.66	1.29	201	公共租赁住房、其他(拆迁安置房)	2019年12月	2023年12月
	合计					15.2	8.49	2485			

棚户区改造	造项目	5	盐田区政府	沙头角水厂宿舍楼及周边地块棚改项目	深圳市盐田人才安居有限公司	沙头角街道梧桐路 2142 号	0.57	4.96	300	人才住房、其他（拆迁安置房）	2019 年 12 月	2023 年 12 月
	合计						0.57	4.96	300			
建设筹集	项目	6							175			
	合计								175			

注：在确保完成任务量的情况下可按规定进行项目调换。