

附件

2021年度第二批企业补助项目（新建、稳租金商品房项目）资金支出情况表

序号	申报单位	项目名称	项目地址	项目类型	房源套数	面积审核通过数 (平方米)	按规定标准计算专项资 金金额(元)	本次已预发放专项资 金金额(元)
1	深圳市大鹏人才安居有限公司	安居鹏湾府项目（大鹏中心区08-13-04地块人才住房项目）	广东省深圳市大鹏新区大鹏街道坪西路东侧	新建项目 (新开工, 出租型人才住房)	1020	67230	26892000.00	21513600.00
2	深圳市大鹏人才安居有限公司	安居龙湾府项目（大鹏中心区08-13-06地块人才住房项目）	广东省深圳市大鹏新区大鹏街道坪西路东侧	新建项目 (新开工, 出租型人才住房)	2034	133828	53531200.00	42824960.00
3	深圳市光明人才安居有限公司	中山大学深圳校区人才保障性住房（一期）项目（安居澜庭）	广东省深圳市光明区新湖街道圳美大道以北、圳新路以西	新建项目 (新开工, 出租型人才住房)	3622	294669	117867456.00	94293964.80
4	深圳市光明人才安居有限公司	长圳车辆段保障性安居工程二期（安居鸣鹿苑）	广东省深圳市光明区玉塘街道光侨路以南、科裕路以西	新建项目 (新开工, 出租型人才住房)	6378	294982	117992800.00	94394240.00
5	深圳市恒路物流有限公司	恒路E时代大厦5号楼	广东省深圳市龙岗区平湖街道恒路E时代大厦5号楼	新建项目 (已竣工, 配套宿舍)	247	10933	6079136.51	4863309.21
6	深圳市京泉华科技股份有限公司	京泉华科技产业园5栋宿舍楼	广东省深圳市龙岗区坪地街道高桥片区	新建项目 (已竣工, 配套宿舍)	410	13140	10511904.00	8409523.20
7	深圳天安云谷投资发展有限公司	天安云谷二期（03-01地块）	广东省深圳市龙岗区坂田街道岗头社区	新建项目 (已竣工, 配套宿舍)	1179	54354	43482912.00	34786329.60
8	深圳市裕宏实业股份有限公司	裕宏园	广东省深圳市盐田区盐田街道明珠社区东海道204号裕宏园	稳租金商品房项目（5年）	77	2939	1763376.00	1410700.80
9	深圳市金安城房地产开发有限公司	星航华府	广东省深圳市宝安区福永街道兴围社区	稳租金商品房项目（10年）	618	51744	41395240.00	33116192.00
总计					15585	923818.53	419516024.51	335612819.61

备注：最终发放专项资金的比例，将按照《深圳市发展住房租赁市场中央财政专项资金管理办法》第二十五条规定，并结合2021全年申报项目的审核通过数量及年度预算额度统筹确定，届时专项资金多退少补。